



## FORMULÁRIO DE CADASTRO - PESSOA FÍSICA

Para agilizar o Cadastro preencha todos os campos deste formulário, com letra legível,  
anexando os documentos comprobatórios.

( ) Locatário ( ) Fiador

Nome Completo: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_

Cidade/Estado: \_\_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_\_ Tel. Cel: ( ) \_\_\_\_\_ Tel. Fixo: ( ) \_\_\_\_\_

Data de Nascimento: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ Nacionalidade: \_\_\_\_\_

Estado Civil: \_\_\_\_\_ Profissão: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_ Identidade/Org. Exp: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Paga aluguel? \_\_\_\_ Quanto? \_\_\_\_\_ A quem? \_\_\_\_\_ Tel. Fixo ou Cel. ( ) \_\_\_\_\_

Quanto tempo residiu no último endereço? \_\_\_\_\_ Onde? \_\_\_\_\_ Cidade/UF: \_\_\_\_\_

Cônjuge: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_ Identidade/expedidor: \_\_\_\_\_

Profissão: \_\_\_\_\_ Nacionalidade: \_\_\_\_\_ Naturalidade: \_\_\_\_\_

Tel. Cel.: ( ) \_\_\_\_\_ Tel. Residência: ( ) \_\_\_\_\_ Tel. Trabalho: ( ) \_\_\_\_\_

### Referências Profissionais

Empresa onde Trabalha: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_

Cidade/UF \_\_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_\_ Telefone: ( ) \_\_\_\_\_

Cargo: \_\_\_\_\_ Salário: \_\_\_\_\_ Outras rendas? \_\_\_\_\_ R\$: \_\_\_\_\_

De Onde? \_\_\_\_\_ Renda do Cônjuge: \_\_\_\_\_ De Onde? \_\_\_\_\_

É ou Já foi cliente da MONTENEGRO IMÓVEIS? \_\_\_\_\_

E de outra Imobiliária? \_\_\_\_\_ Qual? \_\_\_\_\_

Declaro que as informações acima prestadas são verdadeiras, responsabilizando-me civil e criminalmente pelas mesmas, e autorizo a Montenegro Imóveis consultar o meu cadastro e referências junto as fontes informadas e sistemas de proteção ao crédito (SPC, SERASA, Cartórios e outros).

Montenegro –RS, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Assinatura

---

#### DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA LOCAÇÃO

Prazo para análise do cadastro: 24 Horas

Locatário e Fiador devem trazer juntamente com este formulário, a cópia dos documentos relacionados abaixo:

##### LOCATÁRIO:

- 1) RG e CPF (se casado, também cópia do RG e CPF do cônjuge);
- 2) 3 últimos comprovantes de renda (CONTRA-CHEQUE, DECORE ou DECLARAÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA ATUALIZADA); (RENDA DE NO MÍNIMO 03 VEZES O VALOR DO ALUGUEL);
- 3) Comprovante de endereço (contas de luz ou água em nome do cliente);

##### FIADOR:

- 1) RG e CPF (se casado, também cópia do RG e CPF do cônjuge);
- 2) 3 últimos comprovantes de renda (CONTRA-CHEQUE, DECORE ou DECLARAÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA ATUALIZADA); (RENDA DE NO MÍNIMO 03 VEZES O VALOR DO ALUGUEL);
- 3) Comprovante de propriedade de veículo sem qualquer tipo de ônus (Documento do veículo); para aluguel não superior a R\$ 300,00.
- 4) Comprovante de propriedade de imóvel atualizado e sem qualquer tipo de ônus (CERTIDÃO DE PROPRIEDADE EMITIDA PELO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, ATUALIZADA);
- 5) Comprovante de endereço (contas de luz ou água em nome do cliente);

CAUÇÃO EM DINHEIRO: Equivalente a 03 vezes o valor do aluguel, depositado no ato da assinatura do contrato.